

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHỢ MỚI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 492/TB.THADS

Chợ Mới, ngày 06 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 668/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2018; 130/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 10 năm 2017; 744/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 3 năm 2018; 141/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 10 năm 2017; 1316/QĐ-CCTHADS ngày 02/7/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHA ngày 13 tháng 11 năm 2017 và Quyết định về việc sửa đổi bổ sung quyết định về thi hành án số 51/QĐ-CCTHA ngày 29 tháng 6 năm 2018 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 273/BĐS/2020/CT.ĐA ngày 21 tháng 7 năm 2020 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên thi hành án như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá: bà Lâm Thị Như Trúc, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, địa chỉ: ấp Long Hòa, thị trấn Chợ Mới, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đem bán đấu giá:

Tài sản của ông Nguyễn Ngọc Rạng, bà Lê Thị Phụng, địa chỉ: ấp Long Quới 1, xã Long Điền B, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

2.1. Quyền sử dụng đất diện tích đất 898m², loại đất trồng cây lâu năm khác, tờ bản đồ 62, thửa 458, giấy chứng nhận QSDĐ số CS05284 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 25/04/2016 cho ông Nguyễn Ngọc Rạng.

2.2. Quyền sử dụng đất diện tích đất 1.191m², loại đất chuyên trồng lúa nước, tờ bản đồ 62, thửa 457, giấy chứng nhận QSDĐ số CS05285 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 25/04/2016 cho ông Nguyễn Ngọc Rạng.

Gắn liền 02 khu đất trên đất có cây trồng sau:

- 60 cây xoài (5 năm tuổi).
- 148 cây bưởi (5 năm tuổi).
- 114 cây cóc (05 năm tuổi).
- 05 cây dừa (5 năm tuổi).
- 03 cây sao (đường kính 40 đến 60 cm).
- 01 cây me (trên 08 năm tuổi).

Khu đất tọa lạc ấp Long Quới 1, xã Long Điền B, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

3. Giá khởi điểm của tài sản: 486.558.000đ (Bốn trăm tám mươi sáu triệu, năm trăm năm mươi tám ngàn đồng).

4. Các tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Theo qui định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ: 10 (mười) ngày, kể từ ngày Thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, địa chỉ: ấp Long Hòa, Thị trấn Chợ Mới, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. (liên hệ trực tiếp Chấp hành viên Lâm Thị Như Trúc, ĐT: 0296.3883225)

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản nêu trên theo qui định./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Chợ Mới;
- Trang thông tin của cục THADS tỉnh An Giang (đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA./.



Lâm Thị Như Trúc